



PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, carte funciară nr. 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință extraordinară în data de 19 octombrie 2021;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 30273 din 08.10.2021 prin care se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, număr cadastral 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”;
- Raportul Direcției Economice și Fiscale și Serviciului de Dezvoltare Urbană nr. 30140 din 07.10.2021 prin care se propune predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, număr cadastral 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”;
- Solicitarea Companiei Naționale de Investiții nr. 37834 din 21.08.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Câmpulung sub numărul 25795 din 30.08.2021;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social – Subprogramul Unități și Instituții de învățământ de stat;
- prevederile art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b) combinat cu alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 95 / 12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25 / 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A.;
- prevederile art. 96, alin. (3), art.129, alin. (1) și alin. (6), lit.a, art. 139, alin. (3), lit.g și art. 300, alin.(1), lit e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 03.07.2019 privind Codul Administrativ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



**Primarul Municipiului Câmpulung
PROPUNE :**

Art. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, respectiv terenul situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, și aflat în administrarea Colegiului Pedagogic „Carol I” Câmpulung, în suprafață de 3510.18 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 81304; nr. Cad. 81304 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire cresa medie”.

Art. 2. – Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. – Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. – Consiliul Local al municipiului Câmpulung se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. – Consiliul Local al municipiului Câmpulung se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. – Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul municipiului Câmpulung prin Direcția Economică și Fiscală și Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 7. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Direcției Economice și Fiscale, Serviciului de Dezvoltare Urbană și Primarului Municipiului Câmpulung.

Municipiul Câmpulung, 2021

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Avizat

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Nr. 30273 din 08.10.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, carte funciară nr. 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă medie”

Având în vedere ca:

- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, derulează la nivel național un program de construire creșe;
- Municipiul Campulung prin adresa nr.12266/26.04.2021 a solicitat la Compania Națională de Investiții înscrierea în vederea finanțării pentru construire creșă medie, pe terenul situat în strada Marasesti nr.15, în incinta Colegiului Pedagogic Carol I;
- Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1069/29.07.2021, au fost aprobate indicatorii tehnico economici pentru proiectul tip „Construire creșă medie”.
- Prin ordinul M.D.L.P.A. nr.1207/26.08.2021, a fost aprobată realizarea unei creșe medii în municipiul Campulung;
- Prin adresa nr.37834/27.08.2021, înregistrată la primăria Campulung cu nr.25795/30.08.2021 s-a solicitat transmiterea următoarelor documente:
 - Extras de carte funciara actualizat;
 - Certificat de urbanism;
 - Avize de principiu asigurare utilitati;
 - Studiu geotehnic;
 - Studiu topografic;
 - *Hotararea beneficiarului privind :*
 - *predarea amplasamentului (imobilului constituit din teren si/sau constructie, dupa caz) destinat constructiei, pe perioada realizarii investitiei, pe baza de protocol, liber de orice sarcini, catre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investitia;*
- *amplasamentul se va preda de catre beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare;*
- *angajamentul de a asigura , in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea santierului;*
- *Angajamentul de a asigura finantare pentru racordurile la utilitati (electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);*



- *Obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.*

În exercitarea atribuțiilor, potrivit art. 139 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem aprobării consiliului local proiectul de hotărâre în forma prezentată, prin care se propune :

- predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, respectiv terenul situat în Municipiul Campulung, județul Argeș, și aflat în administrarea Colegiului Pedagogic „Carol I” Campulung, în suprafață de 3510.18 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 81304, nr. Cad. 81304 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire cresa medie”.
- Amplasamentul să fie viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Campulung, județul Argeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);
- obligația Consiliului Local al Municipiului Campulung de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;
- Consiliul Local al Municipiului Campulung se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedintei.



Nr. 30140 din 07.10.2021

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la cu privire la predarea către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor
Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a
amplasamentului situat în Municipiul Câmpulung, județul Argeș, carte funciară
nr. 81304 și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
„Construire creșă medie”

Avand in vedere ca:

- Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, deruleaza la nivel national un program de construire crese;
- Municipiul Campulung prin adresa nr. 12266 / 26.04.2021 a solicitat la Compania Nationala de Investitii inscrierea in vederea finantarii pentru construire cresa medie, pe terenul situat in strada Marasesti nr.15, in incinta Colegiului Pedagogic Carol I;
- Prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 1069 / 29.07.2021, au fost aprobati indicatorii tehnico economici pentru proiectul tip „Construire cresa medie”.
- Prin ordinul M.D.L.P.A. nr. 1207 / 26.08.2021, a fost aprobata realizarea unei crese medii in municipiul Campulung;
- Prin adresa nr. 37834 / 27.08.2021, inregistrata la Primaria Campulung cu nr. 25795 / 30.08.2021 s-a solicitat transmiterea urmatoarelor documente:
 - o Extras de carte funciara actualizat;
 - o Certificat de urbanism;
 - o Avize de principiu asigurare utilitati;
 - o Studiu geotehnic;
 - o Studiu topografic;
 - o *Hotărârea beneficiarului privind :*
 - *predarea amplasamentului (imobilului constituit din teren si/sau constructie, dupa caz) destinat constructiei, pe perioada realizarii investitiei, pe baza de protocol, liber de orice sarcini, catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin CNI care va realiza investitia;*
 - *amplasamentul se va preda de catre beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare;*



- angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
- angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);
- obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întretină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Drept urmare, este necesară emiterea de urgență a unei Hotărâri de consiliu privind aprobarea celor prezentate mai sus.

În exercitarea atribuțiilor, potrivit art. 139 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem aprobării consiliului local proiectul de hotărâre în forma prezentată, după cum urmează:

- predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, respectiv terenul situat în Municipiul Campulung, județul Argeș, și aflat în administrarea Colegiului Pedagogic „Carol I” Campulung, în suprafață de 3510.18 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 81304, nr. Cad. 81304 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire cresa medie”.
- Amplasamentul să fie viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Campulung, județul Argeș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);
- obligația Consiliului Local al Municipiului Campulung de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;
- Consiliul Local al Municipiului Campulung se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedintei.

Serviciul de Dezvoltare Urbană,
Șef, DĂIĂSCAN

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
sedintei.



Compania Națională
de Investiții

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI CÂMPULUNG
REGISTRATURĂ
Nr. 25795 / 50
An 2021 lună 08 ziua 08 tel.: +40 21 316 73 83

original I E

www.cni.ro

Sediu social: Piața Nașunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București
+40 21 316 73 83 • fax: +40 21 316 73 81 • Punct de lucru: Piața Nașunilor Unite
nr. 8, bloc 108, sector 5, București • tel.: +40 21 316 73 82 • fax: +40 21 316 73 80
Registrul Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de Înregistrare RO14273221
Cont nr. RO08RNCB0081151877230001 - BCR SUJURSALA IZVOR

Direcția Promovare Investiții- Departamentul Invatamant Cultura si Alte Obiective

Către: Unitatea Administrativ Teritorială Câmpulung, județul Argeș
În atenția Domnului Primar

Str. Negru Voda, nr.127, Judetul Argeș
Telefon/Fax: 0248.511.034/0248.510.055
E-Mail: primarie@primariacampulung.ro;

E.C.P.I. 37.834
17 08.21

Referitor: Proiect pilot- "Construire creșă medie"

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Ordinul nr.1205/25.08.2021 a aprobat includerea solicitării dumneavoastră pe lista sinteză a subprogramului "Unități și instituții de învățământ de stat" investiție ce se va realiza prin Compania Națională de Investiții.

Totodată, având în vedere prevederile ordinului M.D.L.P.A. nr. 1207/26.08.2021, prin care a fost aprobată realizarea unei creșe medii în municipiul Campulung, jud. Arges, pentru aprobarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiții sus menționat, vă rugăm să ne transmiteți:

- ✓ Extras de carte funciară actualizat, la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent.
- ✓ Certificatul de Urbanism, emis cf. Legii 350/2001, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
- ✓ Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U. etc.) conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice (vă anexăm documentele necesare în vederea obținerii acestora);
- ✓ Studiul Geotehnic - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:
 - natura terenului de fundare;
 - adâncimea de fundare;
 - presiunea admisibilă;
 - nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
 - soluții de fundare.
- ✓ Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi;
- ✓ Hotărârea beneficiarului privind:
 - predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de



Nr. 12266/26.04.2021

SOLICITARE

Privind includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social,

Subprogramul " UNITATI SI INSTITUTII DE INVATAMANT DE STAT"

pentru obiectivul de investiții

"Construire creșă"

DATE PRIVIND SOLICITANTUL

Autoritatea administrației publice care solicită finanțarea:

Municipiul Campulung

Reprezentant legal

Nume și prenume: Elena Valerica Lășconi

Funcția: Primar

Persoana de contact:

Nume și prenume: Roxana Tatulescu

Funcția: inspector

Telefon: 0248/510 410; 0745327181

e-mail: achizitii publice@primariacampulung.ro

DATE GENERALE ALE INVESTITIEI

Denumirea obiectivului de investiții: "Construire creșă"

Amplasamentul :

Municipiul Campulung, este situat în partea de nord a județului Argeș, în regiunea Muntenia. Este situat la altitudinea de 580-600m și la distanța de 52 km față de Pitești (pe direcția N-NE), 47 km de Curtea de Argeș (la E), 84 km față de Brașov (la S-SV) și 66 km față de Târgoviște (la V), este străbătut de Raul Târgului și are suprafața de 11.7 kmp .

De asemenea orașul se învecinează cu următoarele localități:

- la Nord – com. Albești de Muscel și com. Lerești
- la Est – com. Valea Mare Pravat, com. Stoienești și com. Mioarele
- la Sud – com. Poienari și com. Schitu Golești
- la Vest – com. Godeni și com. Bughea de Jos.

Terenul propus pentru realizarea investiției este situat în zona centrală a Municipiului Campulung, Județul Argeș , str. Marasesti nr.15 și este identificat potrivit Cărții funciare nr. 81304, atașată solicitării.

Suprafața de teren pe care se dorește construirea creșei, este faneată, are suprafața de 59 522 mp și se află în incinta Colegiului Pedagogic Carol I, acesta având drept de administrare.



Titularul investiției

Municipiul Campulung

Beneficiarul Investitei

Municipiul Campulung

Statutul juridic al amplasamentului (imobil constituit din teren și/sau construcție):

Terenul, este situat în Municipiul Campulung și aparține domeniului public al Municipiului Campulung.

Fotografiile ale amplasamentului - sunt atasate prezentei solicitari.

DESCRIEREA INVESTITIEI

Investiția propusă constituie o necesitate din mai multe motive și anume:

- în momentul de față, municipiul Campulung nu dispune de unitate tip creșă;
- statistica ultimilor ani, arată creșterea natalității în municipiul Campulung, astfel ca numărul mare de copii a condus la necesitatea creării unor spații specifice educaționale învățământului prescolar;
- proiectul propune construirea unei creșe, care amplasată în imediată apropiere a Colegiului Pedagogic Carol I
- urmărirea, implementarea și executia expusă în prezentul proiect va avea efecte pozitive asupra desfășurării activităților educaționale.

Necesitatea promovării investiției

Ca prima etapă a procesului educațional, învățământul prescolar reprezintă unul dintre obiectivele majore, având menirea de a forma copilul sub aspect psihico - educațional și socio-afectiv, pentru o cât mai ușoară adaptare la activitățile de tip școlar. Rezultatul acestei pregătiri este construit de criteriul școlarizării, respectiv disponibilitatea copilului de a se integra, fără dificultăți deosebite, în mediul școlar instituționalizat. Învățământul prescolar constituie prima treaptă a sistemului de educație și instruire și are drept scop principal pregătirea multilaterală a copilului pentru viață, în vederea integrării în activitatea școlară. Pentru realizarea acestui obiectiv se are în vedere dezvoltarea capacităților creative prin valorificarea potențialului psihofiziologic și intelectual al copilului.

Având în vedere că:

- în municipiul Campulung în ultimii ani natalitatea a început să crească și nu există nici o unitate de învățământ tip creșă,
- la Colegiul Național Pedagogic "Carol I" își desfășoară activitatea o paletă largă de elevi, cu vârste cuprinse între 2 – 19 ani, iar oferta educațională pentru anul școlar 2021-2022 a Colegiului acoperă toate ciclurile de învățământ:
 - **Ciclul prescolar: 1 grupă**



ANCP
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81304 Câmpulung

Nr. cerere	8534
Ziua	26
Luna	04
Anul	2021



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7

Adresa: Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	CAD: 2540	102.837	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 2540-C1	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C1- SCOALA DE APLICATIE NOUA;
A1.2	CAD: 2540-C2	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C2- ATELIER+ GARAJ
A1.3	CAD: 2540-C3	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.4	CAD: 2540-C4	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.5	CAD: 2540-C5	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.6	CAD: 2540-C6	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C6- COMPLEX SCOALA
A1.7	CAD: 2540-C7	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.8	CAD: 2540-C8	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C8- TRAFO
A1.9	CAD: 2540-C9	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C9-INTERNAT
A1.10	CAD: 2540-C10	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C10- SCOALA DE APLICATIE VECH
A1.11	CAD: 2540-C11	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C11- CABINA POARTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4314 / 28/10/2004		
Act nr. lege nr. 213/1998;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) CONSILIUL LOCAL CAMPULUNG CU SEDIUL IN CAMPULUNG		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4314 / 28/10/2004		
Protocol nr. 6589/2001;		
C1	se noteaza dresptul de administrare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) COLEGIUL PEDAGOGIC " CAROL I" CAMPULUNG		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)		

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/04/2021, 09:20

IONELA-CARMEN
CONSILIER



CO

CO



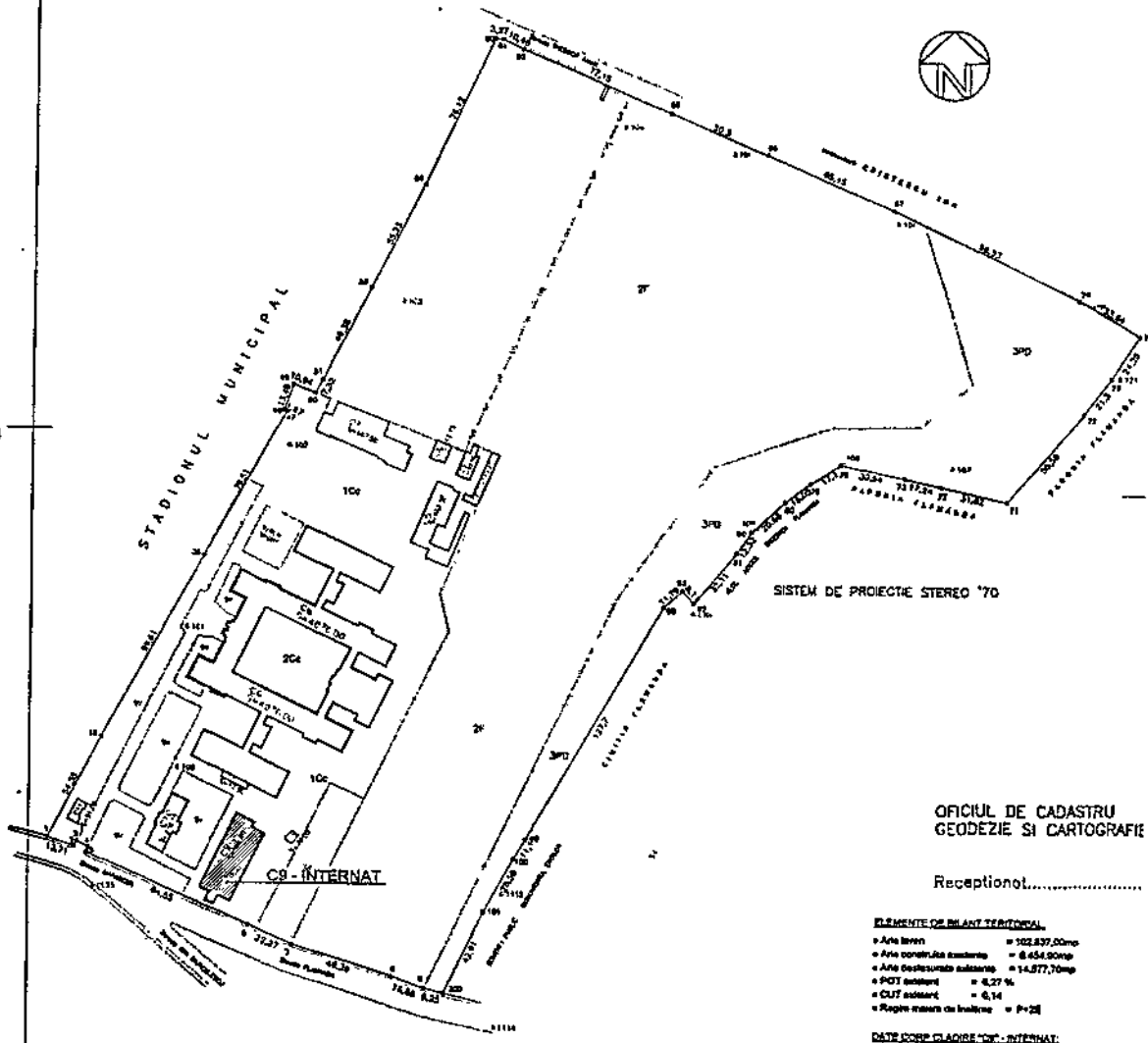
CO

CO

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
SCARA 1:2000

Judetul ARGES
Unitatea adm.-teritoriala: CAMPULUNG-MUSCEL
Cod SIRUTA: 013490
Adresa corpului de proprietate:
COLEGIUL PEDAGOGIC "CAROL I" - CAMPULUNG
Strada MARASESTI NR. 15
Nr. cadastral al corpului de proprietate: 2540

Numele si prenumele proprietarului:
CONSILIUL LOCAL CAMPULUNG
Sediul: CAMPULUNG-MUSCEL
Str. NEGRU VODA Nr. 127
Judetul ARGES



OFICIUL DE CADASTRU
GEODEZIE SI CARTOGRAFIE

Receptionat.....

ELEMENTE DE PLAN TERITORIAL

- Aria teren = 102,837,00mp
- Aria constructiilor existente = 6,454,50mp
- Aria constructiilor noi = 14,877,70mp
- PDI existent = 6,27 %
- CUI existent = 6,14
- Regimul maxim de inaltimi = P+25

DATE CORE CLADIRE "CO - INTERNAT"

- regim de inaltimi propus = 6 terzis parter + 25 + Pod
- H inaltimi maxime = 10,30m - fara de CTN / 8,50m fara de cota +4,00;
- H maxime minime = 15,00m - fara de CTN / 14,50m fara de cota +4,00;
- suprafata constructiilor noi propuse - G = 600,00mp
- suprafata constructiilor noi propuse - G = 1780,40mp
- suprafata constructiilor existente = 600,00mp
- suprafata constructiilor existente = 1780,40mp

102637

Categoria de importanta - "C" - normala (conform PDR nr.766/1987)
Clasa de importanta - "II" (conform Normativului P100/93)
Ordnul de recensare la foaie - II (conform Normativului P119-05, tabel 2.3.1.)
Pozitie de teren

MASURAT SI INTOCMIT,
Ing. geodez Morde Ioan
Autorizatia seria B nr.2260/2008
Semnatura.....
Data: 18.07.2004



O.N.C.G.C.
OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU
SI TERITORIAL
15.07.2004
CONSILIER

PROIECTANT		BENEFICIAR	
ARXTUDIO ARCHITECTURE str. Traian 222, et. 2, ap. 12, sector 2, BUCURESTI autorizatie J40/10 421/1997 tel / fax: +(40) 21 252 46 43		PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPULUNG	
Acest proiect si informatiile cuprinse in el sunt produsul ARXTUDIO srl si sunt destinate exclusiv folosirii de catre persoana care i-a fost adresa. Nici o informatie sau imagine din acest proiect si documentele atasate lui nu pot fi copiate sau reproduse, reproduse integral sau partial, decat pentru scopul pentru care au fost create si numai cu acordul scris al ARXTUDIO srl si in conformitate cu Legii Dreptului de Autor si ale legistilor in vigoare.			
Sof. Proiect	ing. PAUL RAZVAN PUCHICI	Scara:	MODERNIZARE, REABILITARE SI RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA CLADIREI CLADIRE COLEGIUL PEDAGOGIC CAROL I Strada Marasesti nr. 15, Municipiul Campulung, Judetul Arges
Proiectat	ing. Ioana Radulescu	Data:	IANUARIE 2014
Desenat	ing. Ioana Danuş	Titlu planşă:	PLAN DE SITUATIE
		Proiect nr.:	272/2014
		Faza:	DAI.1
		Planşa nr.:	A01



CO

CO



(6)

(6)

atea Administrativ Teritorială _____

formații tehnice

Denumire proiect tip	Număr grupe / copii		Suprafață necesară construire	lungime teren - m -	Lățime teren - m -	Amprenta la sol a investiției - mp -	Obiectiv de investiții ales *)
	număr grupe	număr copii/grupă					
„Proiect tip – Construire creșă mică”	4	10	2.525,84	63,90	41,10	1.244,68	
„Proiect tip – Construire creșă medie”	7	10	3.510,18	87,90	41,10	1.765,82	
„Proiect tip – Construire creșă mare”	11	10	4.568,51	113,60	41,10	2.409,13	

se va completa cu sintagma "DA" în dreptul obiectivului de investiții ales și care corespunde cu suprafața de teren deținută în proprietate pentru acest obiectiv de investiții

formații privind numărul de copii antepreșcolari

Număr solicitări de înscriere în unități antepreșcolare în ultimele 12 luni	
Număr nou născuți în ultimii 3 ani	

formații privind existența sau nu de unități antepreșcolare în localitate

Număr unități antepreșcolare în localitate *)	
Grad ocupare / unitate antepreșcolară	
Număr copii / unitate antepreșcolară	

*) dacă este cazul; dacă nu este cazul se va completa cu sintagma "NU EXISTĂ"

ROMÂNIA

JUDEȚUL ARGHEȘ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 5145 din 09.08.2021

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL CÂMPULUNG prin Primar - Elena-Valerica LĂSCONI

Cu domiciliul (sediul) în județul ARGHEȘ municipiul/orașul/comuna CÂMPULUNG

satul/sectorul cod postal 115100 strada NEGRU VODĂ

nr. 127 bloc sc. etj. ap. tel. e-mail

înregistrată la nr. 23444 din 06-Aug-21

În conformitate cu prevederile art. 1(6) din Legea 401/2003

CERTIFICĂ:

Pentru imobilul-teren și/sau construcții situat în județul ARGHEȘ
municipiul CÂMPULUNG sectorul/satul
cod poștal 115100 strada MĂRĂȘEȘTI nr. 15
Nr. fișă cadastrală 2540 Nr. Carte funciară 81304
sau indentificat prin DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ CF 81304

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism faza PUG, aprobate cu Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung nr. 135/2003.

1. REGIMUL JURIDIC IMOBIL(TEREN,CONSTRUCTII) DOMENIU PUBLIC SITUAT INTRAVILAN,UTR.NR.8

SUBZONA PENTRU ISTITUTII PUBLICE SI SERVICII; AFLAT IN ADMINISTRAREA COLEGIULUI PEDAGOGIC "CAROL I"

IMOBILUL SE AFLA IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE cod LMI: AG-II-m-A-13534

2. REGIMUL ECONOMIC DESTINAȚIA ACTUALA: INVATAMANT; ZONA IMPOZITARE C

CATEGORIA DE FOLOSINTA CURTI-CONSTRUCTII, FANEATA, PADURE; UTILIZARI PERMISE- INVATAMANT, SANATATE,

ACTIVITATI SPORTIVE, CULTURA, CULTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ZONEI

3. REGIMUL TEHNIC Steren=102837 mp, din care CC=28885mp, F=59522mp, PD=14430 mp, POTmax admis=70%

ACCES AUTO SI PIETONAL DIN STR. MARASESTI

UTILITATI: APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, GAZE SI TELEFON

TERENUL NU ESTE SUBTRAVERSAT DE CONDUCTE MAGISTRALE DE APA SI GAZE SI NICI DE REȚELE ELECTRICE AERIEN

DISTANȚELE CONSTRUCTIILOR FATA DE VECINATATI SE VOR RESPECTA POTRIVIT CODULUI CIVIL SI ORD.119/2014

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat pentru:

INFORMARE




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81304 Câmpulung

Nr. cerere	17415
Ziua	16
Luna	08
Anul	2021
Cod verificare 100106871864	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:2540

Adresa: Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	81304	Din acte: 102.837 Masurata: 101.153	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81304-C1	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:668 mp; C1- SCOALA DE APLICATIE NOUA;
A1.2	81304-C2	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:62 mp; C2- ATELIER+ GARAJ
A1.3	81304-C3	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:94 mp;
A1.4	81304-C4	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:113 mp;
A1.5	81304-C5	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:461 mp;
A1.6	81304-C6	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:4076 mp; C6- COMPLEX SCOALA
A1.8	81304-C8	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:20 mp; C8- TRAFU
A1.9	81304-C9	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:597 mp; C9-INTERNAT
A1.10	81304-C10	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:228 mp; C10- biblioteca
A1.11	81304-C11	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	S. construita la sol:51 mp; C11- CABINA POARTA
A1.12	81304-C12	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1608 mp; S. construita desfasurata:1784 mp; Sala sport cu nivel de practica competitionala, teren de handbal si 150 de locuri pentru spectatori(P+1E)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4314 / 28/10/2004	
Act nr. lege nr. 213/1998;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
2) MUNICIPIUL CAMPULUNG, CIF:4122361	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	
17415 / 16/08/2021	
Act Administrativ nr. 148, din 12/09/2007 emis de PRIMARIA CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 29385, din 01/11/2010 emis de PRIMARIA CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 255/SV/1695, din 16/08/2021 emis de PRIMARIA CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 24223, din 13/08/2021 emis de PRIMARIA CAMPULUNG; Act Administrativ nr. 24219, din 13/08/2021 emis de PRIMARIA CAMPULUNG;	
B2	In temeiul art. 913 Cod civil se indreapta eroarea materiala strecurata in Cf nr, 81304 UAT Campulung privind numele proprietarului tabular din CONSILIUL LOCAL CAMPULUNG CU SEDIUL IN CAMPULUNG in Municipiul Campulung
A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12	
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafetei imobilului de la suprafata de 102837 mp la suprafata de 101153 mp, conform noii documentatii cadastrale
A1	

Document care contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Formular versiunea 1.1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B3	avizata sub nr. 17415/16.08.2021, de catre OCPI ARGES, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B4	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind limitele imobilului, conform noii documentatii cadastrale avizata sub nr. 17415/16.08.2021, de catre OCPI ARGES, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
B5	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta, conform noii documentatii cadastrale avizata sub nr. 17415/16.08.2021, de catre OCPI ARGES	A1
B6	se radiaza constructia C7	A1
B7	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind schimbarea destinatiei constructiei C10, conform noii documentatii cadastrale avizata sub nr. 17415/16.08.2021, de catre OCPI ARGES	A1.10
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPULUNG, CIF:4122361	A1.12

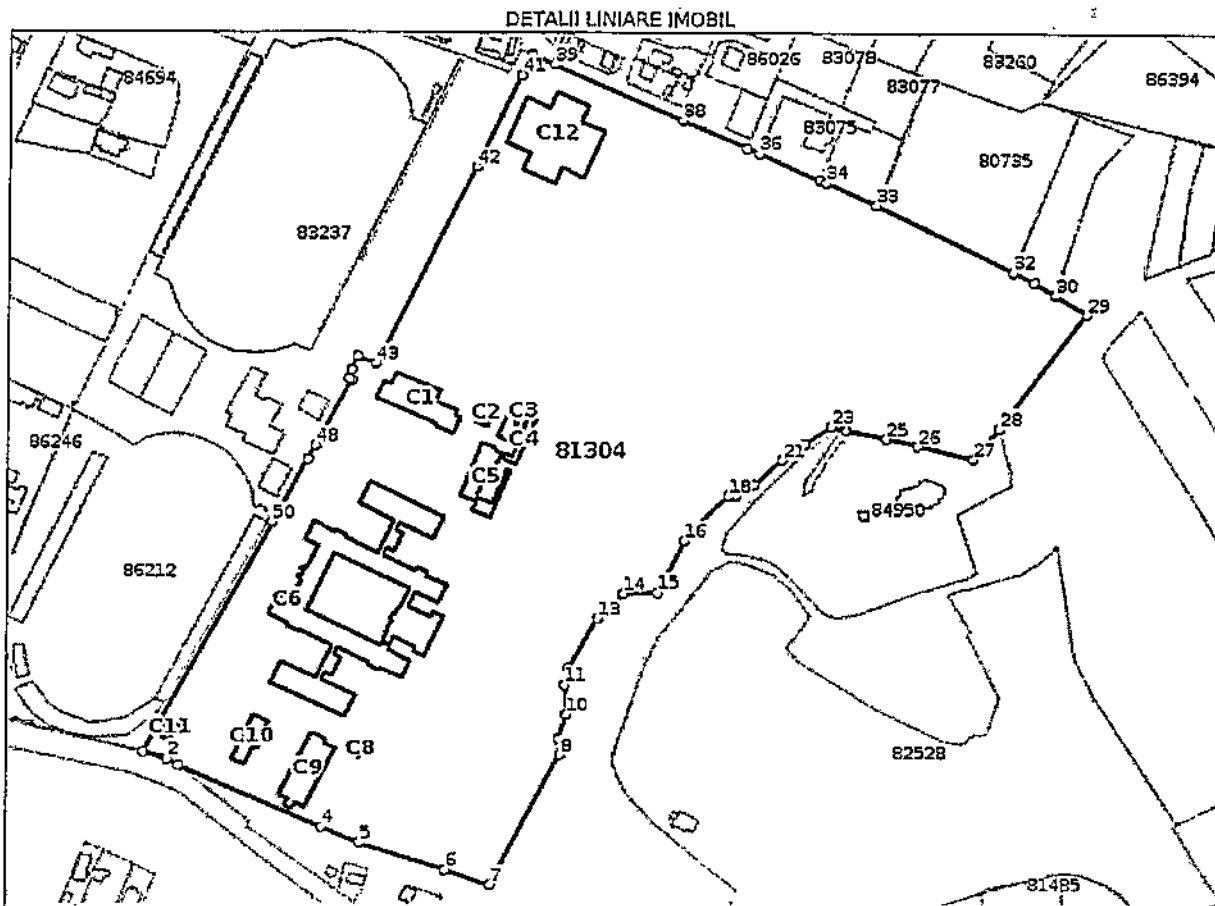
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4314 / 28/10/2004		
Protocol nr. 6589/2001;		
C1	se noteaza dresptul de administrare 1) COLEGIUL PEDAGOGIC " CAROL I" CAMPULUNG OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81304	Din acte: 102.837 Masurata: 101.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	28.885	-	-	-	
2	faneata	DA	53.221	-	-	-	
3	padure	DA	14.248	-	-	-	
4	curți construcții	DA	4.799	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81304-C1	construcții administrative și social culturale	668	Cu acte	S. construita la sol:668 mp; C1- SCOALA DE APLICATIE NOUA;
A1.2	81304-C2	construcții anexa	62	Cu acte	S. construita la sol:62 mp; C2- ATELIER+ GARAJ
A1.3	81304-C3	construcții anexa	94	Cu acte	S. construita la sol:94 mp;
A1.4	81304-C4	construcții anexa	113	Cu acte	S. construita la sol:113 mp;
A1.5	81304-C5	construcții anexa	461	Cu acte	S. construita la sol:461 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	81304-C6	construcții administrative și social culturale	4.076	Cu acte	S. construita la sol:4076 mp; C6- COMPLEX SCOALA
A1.7	81304-C7	construcții anexa	-	Cu acte	
A1.8	81304-C8	construcții anexa	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; C8- TRAFU
A1.9	81304-C9	construcții anexa	597	Cu acte	S. construita la sol:597 mp; C9-INTERNAT
A1.10	81304-C10	construcții administrative și social culturale	228	Cu acte	S. construita la sol:228 mp; C10- biblioteca
A1.11	81304-C11	construcții anexa	51	Cu acte	S. construita la sol:51 mp; C11- CABINA POARTA
A1.12	81304-C12	construcții administrative și social culturale	1.608	Cu acte	S. construita la sol:1608 mp; S. construita desfasurata:1784 mp; Sala sport cu nivel de practica competitiva, teren de handbal și 150 de locuri pentru spectatori(P+1E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.507	2	3	7.305	3	4	84.163
4	5	22.226	5	6	49.415	6	7	25.892
7	8	81.074	8	9	9.215	9	10	13.991
10	11	15.948	11	12	9.706	12	13	31.645
13	14	19.731	14	15	18.903	15	16	32.146
16	17	9.696	17	18	24.339	18	19	3.945
19	20	12.135	20	21	20.676	21	22	15.044
22	23	17.102	23	24	8.647	24	25	22.296
25	26	17.237	26	27	31.823	27	28	21.918
28	29	79.072	29	30	20.473	30	31	13.169
31	32	12.827	32	33	83.785	33	34	29.98
34	35	4.0	35	36	35.856	36	37	7.0
37	38	38.536	38	39	77.154	39	40	13.453
40	41	12.264	41	42	55.896	42	43	120.499
43	44	10.921	44	45	8.178	45	46	5.205
46	47	1.581	47	48	40.785	48	49	8.574
49	50	39.58	50	1	144.186			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 261, 263, 262.

Data soluționării,
19-08-2021

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
CRISTINA IONELA BANZEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Cristina-
Ionela Banzea

Digitally signed by
Cristina-Ionela Banzea
Date: 2021.08.19
13:30:48 +03'00'

ROMÂNIA

JUDEȚUL ARGHEȘ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 5145 din 09.08.2021

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL CÂMPULUNG prin Primar - Elena-Valerica LĂSCONI

Cu domiciliul (sediul) în județul ARGHEȘ municipiul/orașul/comuna CÂMPULUNG

satul/sectorul cod postal 115100 strada NEGRU VODĂ

nr. 127 bloc sc. etj. ap. tel. e-mail

înregistrată la nr. 23444 din 06-Aug-21

În conformitate cu prevederile art. 1(6) din Legea 401/2003

CERTIFICĂ:

Pentru imobilul-teren și/sau construcții situat în județul ARGHEȘ
municipiul CÂMPULUNG sectorul/satul

cod poștal 115100 strada MĂRĂȘEȘTI nr. 15

Nr. fișă cadastrală 2540 Nr. Carte funciară 81304

sau indentificat prin DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ CF 81304

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism faza PUG, aprobate cu Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung nr. 135/2003.

1. REGIMUL JURIDIC IMOBIL(TEREN,CONSTRUCTII) DOMENIU PUBLIC SITUAT INTRAVILAN,UTR.NR.8

SUBZONA PENTRU ISTITUTII PUBLICE SI SERVICII; AFLAT IN ADMINISTRAREA COLEGIULUI PEDAGOGIC "CAROL I"

IMOBILUL SE AFLA IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE cod LMI: AG-II-m-A-13534

2. REGIMUL ECONOMIC DESTINATIA ACTUALA: INVATAMANT; ZONA IMPOZITARE C

CATEGORIA DE FOLOSINTA CURTI-CONSTRUCTII, FANEATA, PADURE; UTILIZARI PERMISE- INVATAMANT, SANATATE,

ACTIVITATI SPORTIVE, CULTURA, CULTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE ZONEI

3. REGIMUL TEHNIC Steren=102837 mp, din care CC=28885mp, F=59522mp, PD=14430 mp, POTmax admis=70%

ACCES AUTO SI PIETONAL DIN STR. MARASESTI

UTILITATI: APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, GAZE SI TELEFON

TERENUL NU ESTE SUBTRAVERSAT DE CONDUCTE MAGISTRALE DE APA SI GAZE SI NICI DE REȚELE ELECTRICE AERIEN

DISTANTELE CONSTRUCTIILOR FATĂ DE VECINATATI SE VOR RESPECTA POTRIVIT CODULUI CIVIL SI ORD.119/2014

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat pentru:

INFORMARE



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81304 Câmpulung

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7

Adresa: Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 2540	102,837	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 2540-C1	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C1- SCOALA DE APLICATIE NOUA;
A1.2	CAD: 2540-C2	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C2- ATELIER+ GARAJ
A1.3	CAD: 2540-C3	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.4	CAD: 2540-C4	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.5	CAD: 2540-C5	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.6	CAD: 2540-C6	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C6- COMPLEX SCOALA
A1.7	CAD: 2540-C7	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	
A1.8	CAD: 2540-C8	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C8- TRAFU
A1.9	CAD: 2540-C9	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C9-INTERNAT
A1.10	CAD: 2540-C10	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C10- SCOALA DE APLICATIE VECHIE
A1.11	CAD: 2540-C11	Loc. Câmpulung, Str Marasesti, Nr. 15, Jud. Arges	C11- CABINA POARTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4314 / 28/10/2004	
Act nr. lege nr. 213/1998;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) CONSILIUL LOCAL CAMPULUNG CU SEDIUL IN CAMPULUNG	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4314 / 28/10/2004	
Protocol nr. 6589/2001;	
C1	se noteaza dresptul de administrare
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
1) COLEGIUL PEDAGOGIC " CAROL I" CAMPULUNG	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 2540	102.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

/

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	28.885	-	-	-	
2	faneata	DA	59.522	-	-	-	
3	padure	DA	14.430	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 2540-C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	C1- SCOALA DE APLICATIE NOUA;
A1.2	CAD: 2540-C2	construcții anexa	-	Cu acte	C2- ATELIER+ GARAJ
A1.3	CAD: 2540-C3	construcții anexa	-	Cu acte	
A1.4	CAD: 2540-C4	construcții anexa	-	Cu acte	
A1.5	CAD: 2540-C5	construcții anexa	-	Cu acte	
A1.6	CAD: 2540-C6	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	C6- COMPLEX SCOALA
A1.7	CAD: 2540-C7	construcții anexa	-	Cu acte	
A1.8	CAD: 2540-C8	construcții anexa	-	Cu acte	C8- TRAFU
A1.9	CAD: 2540-C9	construcții anexa	-	Cu acte	C9-INTERNAT
A1.10	CAD: 2540-C10	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	C10- SCOALA DE APLICATIE VECHIE
A1.11	CAD: 2540-C11	construcții anexa	-	Cu acte	C11- CABINA POARTA

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al Instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2021, 08:40